



**Plats och tid** Kristinelundsvägen 4, Dammen, Köping, kl 08.30 – 09.15

**Beslutande**

Per Carleson (S)	ordförande
Taffere Abraha (S)	ersättare
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Ingvar Duán (S)	ersättare
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Kenneth Nordberg (V)	ledamot
Ali Mehrabi (S)	ersättare
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot

**Övriga deltagande**

Arne Hedkvist (S)	ersättare
Christian Nålberg (S)	ersättare
Lennart Engman (V)	ersättare
Tore Segerström (M)	ersättare
Gun Törnblad	stadsarkitekt
Göran Nilsson	miljöchef
Lennart Alm	bygglovchef
Johanna Östman	planarkitekt §§ 63-64
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

**Justerare** Per Norin

**Paragrafer 63-75**

**Justerings tid och plats** Stadsarkitektkontoret, Köping 2017-09-04

**Underskrifter**

.....  
**Sekreterare** Karin Holmkvist-Larsson

.....  
**Ordförande** Per Carleson

.....  
**Justerande** Per Norin

**ANSLAGSBEVIS** Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2017-08-31

**Datum för anslags uppsättande** 2017-09-05      **Datum för anslags nedtagande** 2017-09-27

**Förvaringsplats för protokollet** Stadsarkitektkontoret, Köping

**Underskrift** .....  
 Karin Holmkvist-Larsson



MBN § 63

### **Arbetsutskottets protokoll, anmälan**

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 17 augusti 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

MBN § 64

Dnr 492/2015

MBN au § 51

### **Detaljplan för Skogsledens förlängning med miljökonsekvensbeskrivning (MKB), Köpings tätort, Köpings kommun, PL 365**

Kommunstyrelsen beslutade den 25 augusti 2016 (KS § 143, KS au § 204) att ge stadsarkitektkontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för Skogsledens förlängning.

Planförslaget har upprättats av stadsarkitektkontoret och är daterat 17 augusti 2017. Planförslaget avviker inte från översiktsplanen och handläggs med utökat förfarande enligt bestämmelserna i 5 kap. § 7 plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbyggande med varierad karaktär i form av friliggande småhus och radhus. Planen möjliggör 34 småhustomter alternativt 26 småhustomter och 22 radhustomter.

Planförslaget har varit utsänt för samråd till berörda sakägare, myndigheter och kommunala förvaltningar under tiden 22 december 2016 till den 19 januari 2017. Planförslaget har även funnits tillgängligt på stadsarkitektkontoret och på kommunens hemsida.

Inför granskningen har plankartan och planbeskrivningen justerats efter synpunkter från Lantmäteriet, Länsstyrelsen, Mälarenergi, VafabMiljö Kommunalförbund, Västra Mälardalens kommunalförbund – Räddningstjänsten Köping och Tekniska kontoret.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 22 augusti 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** detaljplan PL 365 för Skogsledens förlängning med miljökonsekvensbeskrivning (MKB) Köpings tätort, Köpings kommun, ställs ut för granskning.



MBN § 65  
MBN au § 52

Dnr 278/2017

### **Lia 3:1, Förhandsbesked, Nybyggnad av enbostadshus**

#### **Prövning**

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

#### **Ansökan:**

Ansökan, daterad 4 maj 2017, avser förhandsbesked om platsens lämplighet för nybyggnad av ett enbostadshus.

Inga speciella anspråk finns angivna i översiktsplanen.  
Några riksintressen eller andra allmänna intressen berörs inte.

Den sökta platsen omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller sammanhållen bebyggelse. Prövning av lämpligheten behöver inte ske genom detaljplan.

Resultatet av prövningen tyder på att åtgärden på den sökta platsen går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken och med den för området gällande översiktsplanen samt att åtgärden kan antas uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen och 3 kap plan- och byggförordningen.

#### **Beslutsunderlag**

Skrivelse från stadarkitektkontoret daterad den 27 juli 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** den sökta åtgärden har prövats lämplig på den avsedda platsen.

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiv till ansökan om bygglov som inkommer inom två år från dagen då beslutet vunnit laga kraft.

MBN § 66  
MBN au § 53

Dnr 2017.002/49

### **Förslag till taxa enligt miljöbalken 2018**

Taxorna inom miljö- och byggnadsnämndens områden på miljösidan ses över varje år i samband med budgetarbetet. Så gjordes också inför kommunfullmäktiges behandling av budget 2018 före sommaren. Med anledning av förändringar i lagstiftningen, och i avvaktan på underlag från Sveriges Kommuner och Landsting, meddelade miljö- och byggnadsnämnden att man behövde återkomma till hösten med förslag till ny taxa för miljöbalkens område.

Miljökontoret har nu reviderat taxan enligt miljöbalken utifrån nytt underlag från Sveriges Kommuner och Landsting.



Även avgifter i övrigt har setts över och justeringar gjorts utifrån bedömd handläggningstid. Detta har i första hand påverkat avloppsärenden, där avgiften för ett "normalavlopp" föreslås höjas från 5 640 kronor till 7 760 kronor.

Timtaxan föreslås generellt höjas från 940 till 970 kronor per timme. Timtaxan ligger till grund även för fasta avgifter.

### **De viktigaste förändringarna enligt Sveriges Kommuner och Landsting**

De flesta förändringar beror på förändringar i miljöprövningsförordningen. De flesta förändringarna i miljöprövningsförordningen beror på en anpassning till framför allt industriutsläppsdirektivet (IED).

#### *Ändrade begrepp och nya punkter*

De flesta ändringarna av beskrivningarna innebär ingen ändring i sak. Det kan vara vissa ord eller begrepp som ändrats, ändrade paragrafer i hänvisningar eller att man helt tagit bort hänvisning till andra punkter, beroende på att det införts intervall för till exempel produktion av något. Många beskrivningar har ändrats för att tydliggöra vad som är en IED-verksamhet och inte. Flera har därför delats upp i nya punkter.

För alla beskrivningar som innebär IED-verksamhet har ett tillägg gjorts i verksamhetskoden, -i. På flera IED-punkter har det lagts till en dygns- eller timnivå som komplement till årsnivån. Detta följer av anpassningen till industriutsläppsdirektivet.

#### *Ytterligare förändringar*

För ett antal punkter har texten ändrats så att betydelsen eller intervallen ändrats mer än marginellt. Naturvårdsverket ska komma med en översättningsnyckel och vägledningar för respektive kapitel i miljöprövningsförordningen.

Hänvisningarna till lagrum följer paragraferna i den gällande miljöprövningsförordningen.

#### Beslutsunderlag

"Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens (SFS 1998:808) område" daterad den 15 augusti 2017.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** föreslå kommunfullmäktige att anta upprättat förslag till reviderad taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område att gälla från och med den 1 januari 2018.

MBN § 67

MBN au § 54

### **Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden/ miljökontoret juli 2017.**

Miljökontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för miljö- och byggnadsnämnden/  
miljökontoret för juli 2017.



### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.**

MBN § 68

MBN au § 55

### **Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden/ stadsarkitektkontoret juli 2017.**

Stadsarkitektkontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för juli 2017.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.**

MBN § 69

### **Delårsrapport- miljö- och byggnadsnämnden/miljökontoret**

Ärendet utgår.

Information angående delårsrapport lämnas vid nästa nämndsammanträde.

MBN § 70

### **Delårsrapport- miljö- och byggnadsnämnden/stadsarkitektkontoret**

Ärendet utgår.

Information angående delårsrapport lämnas vid nästa nämndsammanträde

MBN § 71

MBN au § 56

### **Delegationsbeslut vice ordförande miljö- och byggnadsnämnden**

Miljö och byggnadsnämnden beslutade den 10 april 2014 § 36 att ge ordförande i miljö- och byggnadsnämnden mandat för tillfälligt bygglov för skolmoduler på Östanås 1:1. Ansökan om förlängning av det tillfälliga bygglovet inkom till byggnadsnämnden den 27 juni 2017, förlängning begärdes till den 30 juni 2021.



### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga delegationsbeslutet till handlingarna.**

MBN § 72

MBN au § 57

### **Delegationsbeslut miljökontoret**

Förteckning över beslut som fattats i delegation av miljökontoret  
för tiden 23 maj 2017 till den 30 juli 2017 föreligger.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga delegationsbesluten till handlingarna.**

MBN § 73

MBN au § 58

### **Delegationsbeslut stadsarkitektkontoret**

Förteckning över beslut som fattats i delegation av stadsarkitektkontoret för tiden  
29 maj 2017 till den 7 augusti 2017 föreligger.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga delegationsbesluten till handlingarna.**

MBN 74

MBN au § 59

### **Anmälan av handlingar**

- Överklagan angående planavgift.
- Överklagan angående beslut att avvisa överklagan på planavgift.
- Yttrande från stadsarkitektkontoret till kommunstyrelsen – Medborgarförslag- bygg fler seniorbostäder.
- Yttrande från stadsarkitektkontoret till kommunstyrelsen- Motion, Mälarentré Köping.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att notera informationen.**



MBN § 75

MBN au § 60

### **Konferensinbjudan.**

Inbjudan till FAH Kommunerna och Miljön höstkonferens i Sundsvall den 4-5 oktober 2017.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ledamöterna Kenneth Nordberg (V) och Per Norin (KD) deltar i konferensen.